



## Contrato de Investimento na Produção de Painéis Solares

### Investimento pontual:

Entre:

Silosolis Inversión – Grupo Par&Par Multidiffusion USA Holding, com sede em 2915 Ogletown Road, # 2170 DELAWARE – USA e filial em Polígono Industrial, Carrer L, 2, Distrito de Sants-Montjuïc, 08040 BARCELONA - ESPANHA, legalmente representado por Manuel CEBRAL, com DNI espanhol nº40452874Z, na qualidade de CEO do Grupo Par&Par Multidiffusion USA Holding.

e ainda

[Nome e Apelido do Investidor] (doravante, "o Investidor"), com endereço em [Endereço], com DNI [Número].

Acorda-se no seguinte:

#### 1. Objeto do contrato

O objetivo deste contrato é regular o investimento realizado pelo Investidor na produção e venda dos painéis solares da Empresa. O Investidor contribuirá com um montante de [Montante] euros para financiar o fabrico de painéis solares, que serão propriedade do Investidor até serem vendidos aos clientes finais.

#### 2. Duração

Este contrato terá a duração de 4 (quatro) meses, contados a partir da data de abertura do fundo de investimento. O primeiro mês será utilizado para a criação do fundo e os restantes três meses para o fabrico e venda de painéis solares. Este contrato será tacitamente renovado por iguais períodos, a menos que uma das partes o denuncie com pelo menos [número] meses de antecedência.



### 3. Contribuições dos Investidores

O investidor fará uma contribuição inicial de [montante] euros, que será inteiramente utilizada para financiar a produção de painéis solares.

### 4. Rentabilidade e Pagamento de Dividendos

A Companhia pagará ao Investidor um dividendo trimestral de 2% sobre o capital investido. Os dividendos serão pagos no final de cada trimestre, coincidindo com a venda dos painéis solares.

### 5. Garantia de investimento

Os painéis solares adquiridos pelo Investidor serão propriedade do Investidor até serem vendidos aos clientes finais. A empresa está empenhada em proteger os painéis solares em todos os riscos durante todo o processo de produção e vendas.

### 6. Riscos de investimento

Investir na produção de painéis solares implica alguns riscos mínimos, como alterações nos regulamentos, mas como estamos sempre a adaptar os nossos painéis a todas as regulamentações internacionais, não temos problemas nesta área. No entanto, este tipo de investimento é considerado de baixo risco em comparação com outros investimentos financeiros, dado que não depende diretamente das flutuações dos mercados financeiros.

### 7. Cláusula de Assinatura e Aceitação

O presente contrato pode ser assinado pelas partes das seguintes formas:

1. **Assinatura eletrónica avançada:** Ambas as partes podem assinar este contrato eletronicamente através da utilização de certificados digitais reconhecidos de acordo com os regulamentos em vigor. Neste caso, a assinatura eletrónica terá a mesma validade e eficácia que a assinatura manuscrita.





2. **Assinatura manuscrita perante um notário:** Ambas as partes podem assinar o presente contrato num documento particular perante um notário. Neste caso, os emolumentos notariais serão suportados pelo Investidor.
  
3. **Assinatura manuscrita remota:** As partes podem assinar este contrato em um documento particular, cada uma assinando uma cópia do mesmo e enviando-a à outra parte por e-mail certificado com aviso de recebimento e aviso de leitura. Neste caso, o contrato será considerado aperfeiçoado a partir da data de receção da última das cópias assinadas.

Em qualquer um dos casos acima, ambas as partes serão consideradas como tendo lido, compreendeu e aceitou plenamente o conteúdo do presente contrato.

## 8. Direitos e Obrigações das Partes

### **A Empresa compromete-se a:**

- Utilizar os fundos disponibilizados pelo Investidor exclusivamente para o fabrico e venda de painéis solares.
- Pagar os dividendos dentro dos termos e condições estabelecidos neste contrato.  
Informar periodicamente o Investidor sobre o estado do investimento.

### **O Investidor compromete-se a:**

- Contribuir com o valor estabelecido neste contrato.  
Não divulgar informações confidenciais da Empresa.

## 9. Rescisão do Contrato

Este contrato pode ser rescindido por mútuo acordo ou por violação por qualquer uma das partes das obrigações aqui estabelecidas.





## 10. Lei Aplicável e Jurisdição

Este contrato será regido pela lei espanhola. Para qualquer litígio que possa surgir, as partes submetem-se aos Tribunais de Barcelona.

## 11. Aceitação

As partes declaram que leram e compreenderam o conteúdo do presente contrato e assinam-no como sinal de acordo.

Se tiver dúvidas sobre o seu plano de investimento ou sobre a escolha de opções de transferência de fundos, não hesite em perguntar. Estamos aqui para ajudá-lo a obter a assistência que deseja e precisa.

---

Assinatura do CEO da Par&Par Multidiffusion USA

---

---

Data

---

---

Nome e Assinatura do Investidor

