



Contrato de Investimento na Produção de Painéis Solares

Investimento a Longo Prazo:

Entre:

Silosolis Inversión – Grupo Par&Par Multidiffusion USA Holding, com sede em 2915 Ogletown Road, # 2170 DELAWARE – USA e filial em Polígono Industrial, Carrer L, 2, Distrito de Sants-Montjuïc, 08040 BARCELONA - ESPANHA, legalmente representado por Manuel CEBRAL, com DNI espanhol nº40452874Z, na qualidade de CEO do **Grupo Par&Par Multidiffusion USA Holding**.

e ainda

[Nome e Apelido do Investidor] (doravante, "o Investidor"), com endereço em [Endereço], com DNI [Número].

Acorda-se no seguinte:

1. Objeto do contrato

O objetivo deste contrato é regular o investimento realizado pelo Investidor na produção e venda dos painéis solares da Empresa. Neste plano de investimento o valor mínimo é de 5.000€. O Investidor contribuirá com um montante de [Montante] euros para financiar o fabrico de painéis solares, que serão propriedade do Investidor até serem vendidos aos clientes finais.

2. Duração

Este contrato terá a duração de treze (13) meses, contados a partir da data de abertura do fundo de investimento. O primeiro mês será utilizado para a constituição do fundo e os restantes seis meses para o fabrico e venda dos painéis solares. Este contrato será tacitamente renovado por iguais períodos, salvo se uma das partes o denunciar com pelo menos 2 meses de antecedência. Naturalmente, se o contrato for renovado, terá a duração de 12 (doze) meses, uma vez que o fundo já está constituído.



3. Contribuições dos Investidores

O investidor fará uma contribuição inicial de [montante] euros, que será inteiramente utilizada para financiar a produção de painéis solares.

4. Rentabilidade e Pagamento de Dividendos

A Companhia pagará ao Investidor um dividendo trimestral de 3% sobre o capital investido. Os dividendos serão pagos no final de cada trimestre, coincidindo com a venda dos painéis solares. Isso representa 12% de retorno anual.

5. Garantia de investimento

Os painéis solares adquiridos pelo Investidor serão propriedade do Investidor até serem vendidos aos clientes finais. A empresa está empenhada em proteger os painéis solares em todos os riscos durante todo o processo de produção e vendas.

6. Riscos de investimento

Investir na produção de painéis solares acarreta alguns riscos mínimos, como alterações nos regulamentos, mas como estamos sempre a adaptar os nossos painéis a todas as regulamentações internacionais, não temos problemas nesta área. No entanto, este tipo de investimento é considerado de baixo risco em comparação com outros investimentos financeiros, dado que não depende diretamente das flutuações dos mercados financeiros.

7. Cláusula de Assinatura e Aceitação

O presente contrato pode ser assinado pelas partes das seguintes formas:

1. **Assinatura eletrónica avançada:** Ambas as partes podem assinar este contrato eletronicamente através da utilização de certificados digitais reconhecidos de acordo com os regulamentos em vigor. Neste caso, a assinatura eletrónica terá a mesma validade e eficácia que a assinatura manuscrita.





2. **Assinatura manuscrita perante um notário:** Ambas as partes podem assinar o presente contrato num documento particular perante um notário. Neste caso, os emolumentos notariais serão suportados pelo Investidor.

3. **Assinatura manuscrita remota:** As partes podem assinar este contrato em um documento particular, cada uma assinando uma cópia do mesmo e enviando-a à outra parte por e-mail certificado com aviso de recebimento e aviso de leitura. Neste caso, o contrato será considerado aperfeiçoado a partir da data de receção da última das cópias assinadas.

Em qualquer um dos casos acima, ambas as partes serão consideradas como tendo lido, compreendeu e aceitou plenamente o conteúdo do presente contrato.

8. Direitos e Obrigações das Partes

A Empresa compromete-se a:

- Utilizar os fundos disponibilizados pelo Investidor exclusivamente para o fabrico e venda de painéis solares.
- Pagar os dividendos dentro dos termos e condições estabelecidos neste contrato.
Informar periodicamente o Investidor sobre o estado do investimento.

O Investidor compromete-se a:

- Contribuir com o valor estabelecido neste contrato.
Não divulgar informações confidenciais da Empresa.

9. Rescisão do Contrato

Este contrato pode ser rescindido por mútuo acordo ou por violação por qualquer uma das partes das obrigações aqui estabelecidas.



10. Lei Aplicável e Jurisdição

Este contrato será regido pela lei espanhola. Para qualquer litígio que possa surgir, as partes submetem-se aos Tribunais de Barcelona.

11. Aceitação

As partes declaram que leram e compreenderam o conteúdo do presente contrato e assinam-no como sinal de acordo.

Se tiver dúvidas sobre o seu plano de investimento ou sobre a escolha de opções de transferência de fundos, não hesite em perguntar. Estamos aqui para ajudá-lo a obter a assistência que deseja e precisa.

Assinatura do CEO da Par&Par Multidiffusion USA

Data

Nome e Assinatura do Investidor