



Contratto di investimento per la produzione di pannelli solari

Investimento a lungo termine:

Tra:

Silosolis Inversión – Grupo Par&Par Multidiffusion USA Holding, con sede legale in 2915 Ogletown Road, # 2170 DELAWARE – USA e filiale in Polígono Industrial, Carrer L, 2, Distrito de Sants-Montjuïc, 08040 BARCELONA - SPAGNA, legalmente rappresentata da Manuel CEBRAL, con DNI spagnolo n°40452874Z, in qualità di CEO di **Grupo Par&Par Multidiffusion USA Holding**.

E

[Nome e Cognome dell'Investitore] (di seguito, "l'Investitore"), con indirizzo a [Indirizzo], con DNI [Numero].

Si conviene quanto segue:

1. Oggetto del contratto

Lo scopo del presente contratto è quello di regolare l'investimento effettuato dall'Investitore nella produzione e vendita dei pannelli solari della Società. In questo piano di investimento l'importo minimo è di 5.000 euro. L'Investitore contribuirà con un importo di [Importo] euro per finanziare la produzione di pannelli solari, che saranno di proprietà dell'Investitore fino alla loro vendita ai clienti finali.

2. Durata

Il presente contratto avrà una durata di tredici (13) mesi, a partire dalla data di apertura del fondo di investimento. Il primo mese sarà utilizzato per la costituzione del fondo e i restanti sei mesi per la produzione e la vendita dei pannelli solari. Il presente contratto sarà tacitamente rinnovato per uguali periodi, a meno che una delle parti non lo denunci con almeno 2 mesi di anticipo. Naturalmente, se il contratto viene rinnovato, avrà una durata di dodici (12) mesi, poiché il fondo è già costituito.

Pagina 1 di 4





3. Contributi degli investitori

L'Investitore effettuerà un contributo iniziale di [Importo] euro, che sarà utilizzato interamente per finanziare la produzione di pannelli solari.

4. Redditività e pagamento dei dividendi

La Società pagherà all'Investitore un dividendo trimestrale del 3% sul capitale investito. I dividendi saranno pagati alla fine di ogni trimestre, in concomitanza con la vendita dei pannelli solari. Ciò rappresenta un rendimento annuo del 12%.

5. Garanzia dell'investimento

I pannelli solari acquisiti dall'Investitore saranno di proprietà dell'Investitore fino alla loro vendita ai clienti finali. L'azienda si impegna a garantire la sicurezza dei pannelli solari a tutti i rischi durante tutto il processo di produzione e vendita.

6. Rischi di investimento

Investire nella produzione di pannelli solari comporta alcuni rischi minimi, come le modifiche alle normative, ma poiché adattiamo sempre i nostri pannelli a tutte le normative internazionali, non abbiamo problemi in questo settore. Tuttavia, questo tipo di investimento è considerato a basso rischio rispetto ad altri investimenti finanziari, dato che non dipende direttamente dalle fluttuazioni dei mercati finanziari.

7. Clausola di firma e accettazione

Il presente contratto può essere stipulato dalle parti con le seguenti modalità:

1. **Firma elettronica avanzata:** Entrambe le parti possono sottoscrivere il presente contratto elettronicamente attraverso l'utilizzo di certificati digitali riconosciuti ai sensi della normativa vigente. In questo caso, la firma elettronica avrà la stessa validità ed efficacia della firma autografa.





2. **Firma autografa davanti a un notaio:** entrambe le parti possono firmare questo contratto in un documento privato davanti a un notaio. In questo caso, le spese notarili saranno a carico dell'Investitore.
3. **Firma autografa a distanza:** Le parti possono firmare il presente contratto in una scrittura privata, firmando ciascuna una copia dello stesso e inviandolo all'altra parte tramite posta elettronica certificata con avviso di ricevimento e avviso di lettura. In tal caso, il contratto si intenderà perfezionato a partire dalla data di ricevimento dell'ultima delle copie firmate.

In uno qualsiasi dei casi di cui sopra, si riterrà che entrambe le parti abbiano letto, compreso e accettato integralmente il contenuto del presente contratto.

8. Diritti e obblighi delle parti

La Società si impegna a:

- Utilizzare i fondi forniti dall'Investitore esclusivamente per la produzione e la vendita di pannelli solari.
- Pagare i dividendi entro i termini e le condizioni stabilite nel presente contratto.
Informare periodicamente l'Investitore sullo stato dell'investimento.

L'Investitore si impegna a:

- Contribuisci con l'importo stabilito nel presente contratto.
Non divulgare informazioni riservate della Società.

9. Risoluzione del contratto

Il presente contratto può essere risolto di comune accordo o per violazione da parte di una delle parti degli obblighi qui stabiliti.





10. Legge applicabile e giurisdizione

Il presente contratto sarà regolato dalla legge spagnola. Per qualsiasi controversia che possa sorgere, le parti si sottopongono alle Corti e ai Tribunali di Barcellona.

11. Accettazione

Le parti dichiarano di aver letto e compreso il contenuto del presente contratto e lo firmano in segno di accordo.

Se avete domande sul vostro piano d'investimento o sulla scelta delle opzioni di trasferimento di fondi, non esitate a chiedere. Siamo qui per aiutarvi a ottenere l'assistenza che desiderate e di cui avete bisogno.

Firma dell'Amministratore Delegato di Par&Par
Multidiffusion USA

Dattero

Nome e firma dell'investitore

